

Toruń, dnia 23 grudnia 2017 r.

**Parafia Rzymskokatolicka
pw. Wniebowzięcia NMP
i Bł. Ks. S. W. Frelichowskiego w Toruniu
ul. Panny Marii 2, 87-100 Toruń
e-mail: parafiawnmptorun@gmail.com**

Znak sprawy: PRZK/ZO-4/2017

Wyjaśnienia Nr 1 treści Zapytania ofertowego

Parafia Rzymskokatolicka pw. Wniebowzięcia NMP i Bł. Ks. S. W. Frelichowskiego w Toruniu jako Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzonego zgodnie z zasadą konkurencyjności w formie zapytania ofertowego, na wykonanie robót budowlanych pn.: „**Konserwacja elewacji kościoła pw. Wniebowzięcia NMP w Toruniu**”, realizowanych w ramach zadania „Prace konserwatorskie dachów i elewacji kościoła pw. Wniebowzięcia NMP w Toruniu- II etap”, działając na podstawie XVIII ust. 4 Zapytania ofertowego, niniejszym przekazuje treść otrzymanych pytań do Zapytania ofertowego wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1

W rozdziale XII – Kryteria oceny ofert – mowa jest o punktach możliwych do uzyskania w postępowaniu. W punkcie 1 podpunkt 3) mowa jest o możliwości uzyskania 15 punktów za doświadczenie Kierownika robót. W punkcie 4 wyszczególnione są wymagania dla uzyskania punktów.

Czy będą brane pod uwagę roboty na zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, z innych okresów niż gotyk?

Odpowiedź na pytanie nr 1

Nie. Zamawiający podtrzymuje zapisy Zapytania ofertowego w tym zakresie.

Kryterium "doświadczenie kierownika robót" dotyczy robót budowlanych przy zabytkach gotyckich, nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, przy realizacji których osoba przewidziana do pełnienia funkcji kierownika robót stanowiących przedmiotem zamówienia - pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót.

Zamawiający przy przyznawaniu punktów w tym kryterium nie wymaga (nie ogranicza), aby były to roboty przy murach gotyckich z wystrojem lub detalem architektonicznym, jak jest w to określone w warunku udziału Wykonawcy w postępowaniu. Zamawiający nie ogranicza też wartości tych robót oraz okresu, w jakimi te roboty były zrealizowane. Wykonawca uzyska punkty w tym kryterium za każdą, nie zależnie od wartości i okresu realizacji, robotę przy zabytkach gotyckich, przy realizacji której osoba wskazana do pełnienia funkcji kierownika robót w przedmiotowym postępowaniu – pełniła funkcję kierownika robót lub kierownika budowy.

Pytanie nr 2

W rozdziale XII – Kryteria oceny ofert – mowa jest o punktach możliwych do uzyskania w postępowaniu. W punkcie 1 podpunkt 3) mowa jest o możliwości uzyskania 15 punktów za doświadczenie Kierownika robót. W punkcie 4 wyszczególnione są wymagania dla uzyskania punktów.

Czy będą brane pod uwagę doświadczenia także z pełnienia funkcji Inspektora nadzoru. Według odpowiednich przepisów Inspektor nadzoru i Kierownik budowy to tożsame funkcje?

Odpowiedź na pytanie nr 2

Nie. Zamawiający podtrzymuje zapisy Zapytania ofertowego w tym zakresie.

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane odpowiednio w art. 22 oraz w art. 25 określa podstawowe obowiązki kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego. Zgodnie z tymi przepisami z pewnością nie można uznać, że funkcje te są tożsame. Główną rolą kierownika budowy jest zorganizowanie budowy i dbanie o jej należyty przebieg pod względem zgodności z przepisami prawa, bezpieczeństwa i poprawności technicznej oraz prowadzenie odpowiedniej dokumentacji przebiegu robót. Natomiast inspektor nadzoru inwestorskiego to osoba, która ma przede wszystkim reprezentować inwestora (zamawiającego) przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, dbać o dobrą jakość wykonywanych robót oraz brać udział w czynnościach odbioru wykonanych prac.

Przedmiotem postępowania jest wykonanie robót, dla których zgodnie z uzyskaną decyzją pozwolenia na budowę, wymagane jest ustanowienie kierownika robót. Stąd Zamawiający przyzna punkty w ramach oceny ofert za dysponowanie kierownikiem robót z doświadczeniem w kierowaniu budową lub robotami, a nie z doświadczeniem w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

Nie ma tu znaczenie fakt, że przepisy Prawa budowlanego dla pełnienia obu funkcji - kierownika robót i inspektora nadzoru inwestorskiego – wymagają posiadania takiego samego zakresu uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Powyższe wyjaśnienia nie prowadzą do zmiany treści Zapytania ofertowego i ogłoszenia o zamówieniu.

Niniejsze wyjaśnienia treści Zapytania ofertowego udostępniono na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> oraz na stronie internetowej Zamawiającego <http://www.parafia-wnmp.pl> w zakładce *Obwieszczenia*.

ZATWIERDZAM:

/-/

Ks. Wojciech Niedźwiecki
Proboszcz Parafii